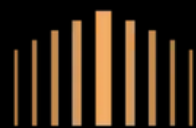




DA128

Appartamento in centro paese

San Bonifacio



DOMUS AUREA

SERVIZI IMMOBILIARI ESCLUSIVI

Chi siamo

L'agenzia immobiliare **Domus Aurea** nasce per offrire ai propri clienti le migliori case della zona.

Grazie anche alle nostre numerose **partnerships** sapremo accompagnarti in questo importante passo della vita creando l'abito **su misura** perfetto per te.

Chi compra o vende casa merita la giusta **importanza** e la **sicurezza** di farlo in estrema **semplicità** e per questo motivo ascolteremo ogni tua esigenza.

Lasciati ispirare e scopri il valore della casa che stai per conoscere.



L'immobile



2 camere da letto



2 bagni



90mq commerciali



”

Nel cuore di San Bonifacio, in una posizione strategica e comoda a tutti i principali servizi, sorge questo raffinato appartamento di recente costruzione, inserito in un contesto residenziale riservato e ben curato.

Situato al secondo e ultimo piano, l'immobile è pronto per essere abitato. Gli ambienti, caratterizzati da una piacevole luminosità e da finiture moderne, sono stati progettati per offrire il massimo comfort abitativo, con spazi funzionali e un'atmosfera accogliente.

Una soluzione ideale per chi desidera vivere il centro senza rinunciare alla tranquillità, oppure per chi è alla ricerca di un investimento di qualità.

“



Zona giorno





Zona Giorno

La zona living è un ambiente open space che integra armoniosamente soggiorno e cucina, creando uno spazio conviviale, luminoso e versatile.

La zona conduce direttamente al terrazzo, un piacevole prolungamento della zona giorno, perfetto per concedersi momenti di relax all'aria aperta, una colazione al sole o una cena nelle serate estive.

La disposizione degli ambienti valorizza ogni metro quadrato, offrendo praticità e un'eccellente vivibilità quotidiana.



Zona notte





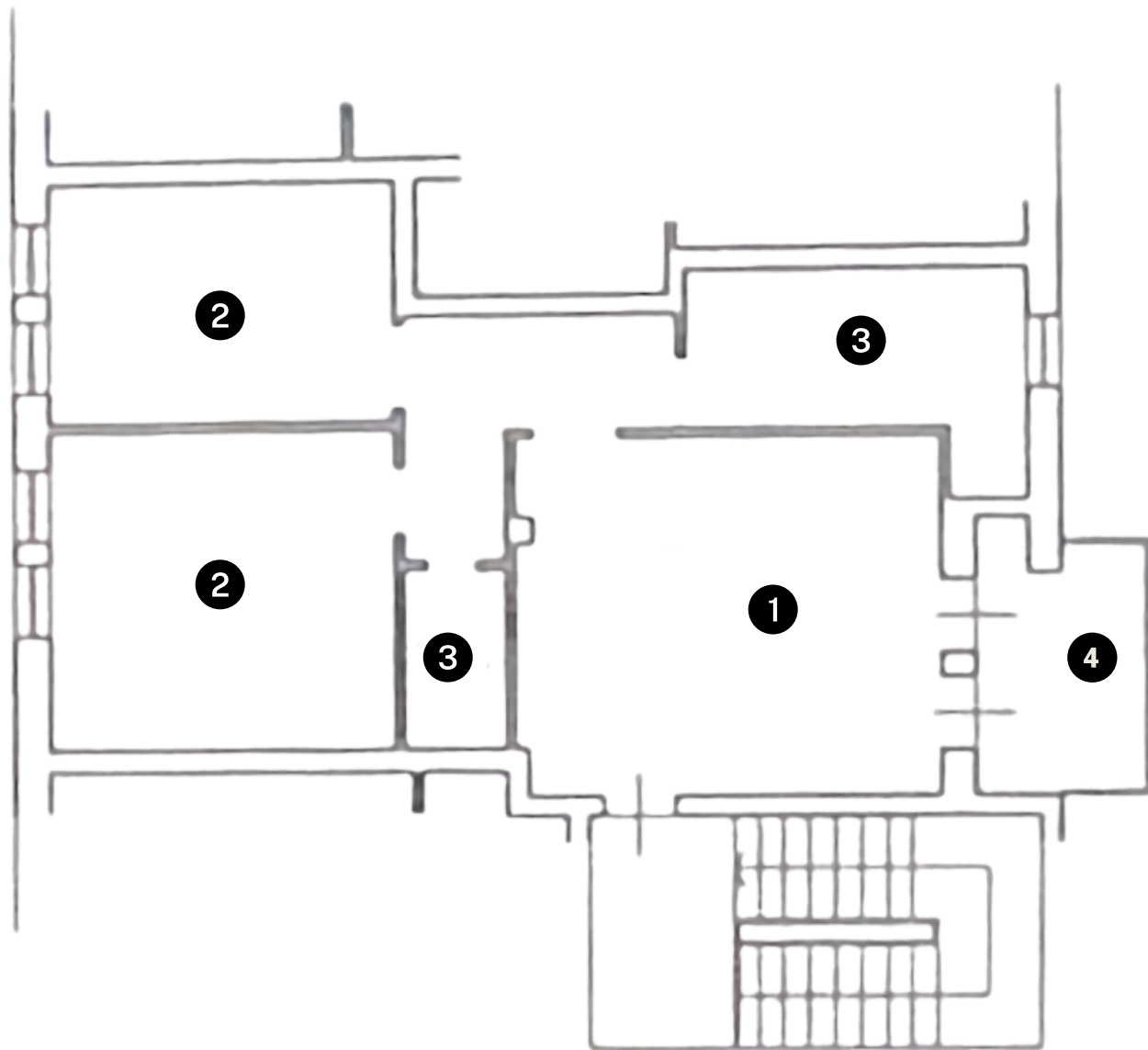
Zona Notte

Pensata per garantire privacy e comfort, la zona notte si compone di due ampie camere da letto, caratterizzate da spazi generosi, luminosità naturale e un'atmosfera rilassante, ideale per il benessere quotidiano.

A servizio della zona notte troviamo due bagni moderni e ben rifiniti: uno dedicato all'uso principale e un secondo organizzato come pratica lavanderia, una soluzione che unisce funzionalità e ordine nella gestione della casa.

A completare la soluzione un comodo garage singolo.

Pianta piano secondo



Legenda:

- | | | | |
|---|------------------|---|----------|
| 1 | Soggiorno/cucina | 2 | Camera |
| 3 | Bagno | 4 | Terrazzo |

Dati Tecnici

Anno costruzione: 2010

Classe energetica: C

N. camere: 2

N. bagni: 2

Lavanderia: presente

Arredato solo di cucina

Mq: 90

Riscaldamento: autonomo, a radiatori

Aria condizionata: presente

Dati Tecnici

Porta blindata: presente

Garage: presente, singolo

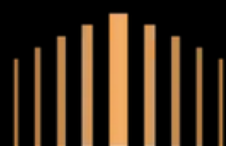
Prenota una visita

 Largo Alpone, 40 37047 – San Bonifacio

 (+39) 340 428 5918

 info@domus-aurea.it

 https://domus-aurea.it/



DOMUS AUREA

S E R V I Z I I M M O B I L I A R I E S C L U S I V I